

リフォームで最大  
**30万円相当** ※

※条件により上限が異なります。

新築で最大  
**35万円相当**

# 次世代住宅ポイントを活用して リフォーム・新築のチャンスです。



国土交通省「次世代住宅ポイント制度」がはじまりました。  
設定された新築住宅のタイプやリフォーム工事の内容に応じて、  
様々な商品と交換できるポイントが発行される制度です。(1ポイント=1円相当)  
「キッチン」「浴室」「トイレ」などのリフォームでポイントがもらえます。

## ▶ リフォームをお考えの方

発行ポイント数

1戸あたり

上限

**300,000**

ポイント

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>①開口部(窓・ドア)の断熱改修</li> <li>②外壁、屋根、天井・又は床の断熱改修</li> <li>③エコ住宅設備の設置</li> <li>④耐震改修</li> <li>⑤バリアフリー改修</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>⑥家事負担軽減に資する設備の設置</li> <li>⑦リフォーム瑕疵保険への加入</li> <li>⑧インスペクションの実施</li> <li>⑨若者・子育て世代が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム工事等</li> </ul> |
|---|--|

※この他、既存住宅の購入に伴うリフォームの場合はポイントを加算



## ▶ 新築をお考えの方

発行ポイント数

1戸あたり

上限

**350,000**

ポイント

### 標準ポイント

- ①エコ住宅
- ②長持ち住宅
- ③耐震住宅
- ④バリアフリー住宅
- ①～④いずれかに適する場合、一戸あたり

**300,000** ポイント

### 優良ポイント

- ①認定長期優良住宅
- ②低炭素認定住宅
- ③性能向上計画認定住宅
- ④ZEH
- ①～④いずれかに適する場合、一戸あたり

**350,000** ポイント