

少しの工夫で
おうちが快適!

住まいのスッキリ!! “収納”術

紙類の上手な管理方法

日常にあふれる紙類の管理は、①長期保管が必要な重要書類(家の権利書など)、②1年間は使用するもの(学校の年間予定表など)、③一時的に保管するもの(レシートなど)と、必要度によって分類を。紛失すると困る①は、頻繁に見る機会はないのでキャビネットなどに収納しましょう。②③はクリアフォルダーなどに光熱費、学校関連と分類し、大事な用件を忘れないように目につくところへ。ファイルボックスを使うと、来客時には背表紙の高いほうを表側に向けるとよいので見た目もすっきり。お子さんの絵は「思い出ボックス」を用意して「ここに入る分だけ」と決めて管理を。マスキングテープを使って壁に貼るのもお勧めです。



野村高子 Home&Family代表。整理収納アドバイザー。親・子の片づけマスターインストラクター。自宅を公開しての収納セミナーや、お客様のお宅へ伺ってのお片付けサポートを実施。ホームオーガナイザー、ライフオーガナイザー2級。オフィシャルブログ: <https://ameblo.jp/nomunomuuk/>

暮らしの知恵袋 気になるホコリをきれいに掃除!

丁寧に掃除をしても、気が付けばたまってしまふホコリ。特に乾燥する冬場は、ホコリが気になります。細かいホコリをきれいに掃除するアイデアをご紹介します!

- 輪ゴムでからめとる**
引戸やふすま、障子などの下の溝は、細かいホコリや髪の毛などがたまりやすい場所。なかなか手も届きにくく、きれいに掃除がしにくいところでもあります。オススメなのは、輪ゴムを隙間に入れて、何度か開け閉めする方法。溝のゴミをからめとってくれます。
- ウェットティッシュですっきり**
静電気でホコリが落としにくいオーディオ類。化学ぞうきんや静電気防止加工のはたきを使用する方が多いと思いますが、仕上げの拭き掃除にはアルコールタイプのウェットティッシュが便利。水気が残っているとホコリがつくので、すぐに乾くアルコール性が掃除に最適です。

小川工務店新聞 vol.34

小川工務店より新年のご挨拶を申し上げます。

新年明けまして おめでとうございます。

昨年中はお世話になりまして、心より感謝申し上げます。
2020年は、コロナ禍により“いつも通り”を過ごすことができず、変化の多い一年であったかと思えます。オリンピックの開催を含む、処々の事柄が不透明で、重要な決定事項などを先送りにしていると言えるかもしれません。

住まいに関しては、気になる傷みを先送りにすることなく、適切なタイミングと方法で手を入れていくことこそ、家を長く快適・経済的に保ち続けることに繋がります。

弊社では、皆さまの大切な住まいの快適生活のお手伝いができたら幸いです。どうぞ、本年も宜しく願い申し上げます。

株式会社 小川工務店代表取締役 小川 勝利



モデルハウス「そらどまの家」は3日より OPEN! 新しい年の始まりに、これからの住まいを見てみませんか。

松戸市小金原にあるモデルハウス「そらどまの家」は、新年3日より営業します。“見るだけ・ご相談のみ”大歓迎。身体と環境に優しい健康モデルハウスをぜひご覧ください。新年の始まりに家づくりの第一歩を踏み出しましょう。



●新築 ●リノベーション ●リフォーム ●修繕 お住まいの気になるところなんでもご相談ください		
株式会社 小川工務店 0120-557-686 柏市新逆井 2丁目 9-17 TEL 04-7174-4102	逆井駅前支店 TEL 04-7160-5678 柏市逆井 13-9 1-カビル 1F	モデルハウス 松戸支店/そらどまの家 TEL 047-394-4102 松戸市小金原 5-2-12

★新年は1月6日(水)より通常営業とさせていただきます。

Ogawa 最新情報はこちらから
<https://www.ogawa-bco.co.jp>



小川工務店より皆さまへ

- 定期点検の延期**
◆毎年行っていたリフォーム点検ですが、より詳細に調査できる時間を確保するため、2年に一度と変更させていただきます。
◆昨今の状況を鑑み、現在は点検を延期させていただきます。再開につきましては、世情を見ながら判断させていただきます。なお、新築点検に関しましては、2月より開始させていただきます。
- オリジナルカレンダー配布見合わせ**
使い勝手が良いと大変ご好評いただいている Ogawa オリジナルカレンダー。2021年度版より作成を見合わせる事となりました。長きにわたりご愛用くださる方がいる中、大変心苦しくはありますが、ご理解いただきますようお願いいたします。



お外で遊ぼう! 千葉の遊び場

地域の情報をお届け! ご紹介する内容についてのご質問は、各施設まで直接問合せください。

▶**成田ゆめ牧場** 成田市
自然のなかで思いきり遊んでみませんか。
「たのしい おいしい ほっとする」家から飛び出し、自然豊かな場所で過ごす一日が欲しい方にぴったりの施設です。
【アクセス】
成田市名木 730-3
☎0476-96-1001
営業時間、料金は公式ホームページをご参照ください。



「年間実績 600 件」「地元リピート率 70%」

お住まいのことなら 安全・安心施工の Ogawa へお任せ！

新築を工務店で建てるメリットは？リフォームをどこに頼んだらよいのかわからない、そうお考えの方は多いのではないのでしょうか？私ども工務店は住宅の構造について熟知はもちろん、お客様それぞれにピッタリな住まいづくりのご提案をしています。安全・安心・快適・健康・幸福な暮らし実現のために「より良い住まいづくり 豊かな暮らしのお手伝い」をモットーにまじめな家づくりをしています。

● 新築&リフォーム最新施工例をご紹介します！

事例紹介 中古マンション購入リフォーム工事 我孫子市 K 邸



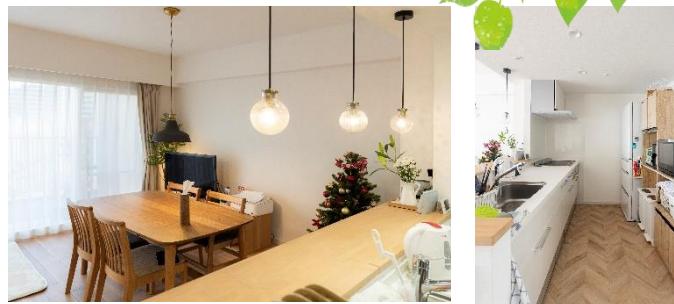
我孫子市 K 邸

●お客様のご要望：

社宅の退居に合わせて中古マンション購入！
設備を新しくするだけでなく、孤立感のあるキッチンをも明るく開放的にしたい！

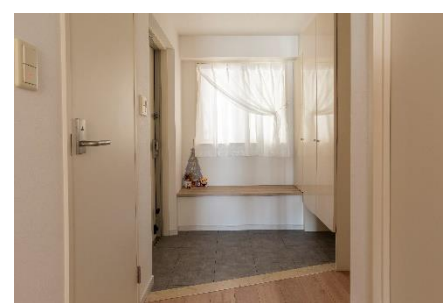


▲▼キッチンとリビングを対面に！
もとのキッチンには吊戸棚があり、リビングと遮断され孤立感がありました。吊戸棚を撤去し、リビングと対面することで明るく開放的な空間に。



◀▼DIYを取り入れ、楽しいリフォーム！

洗面所の施工はタオル掛けと水栓交換、コーキング処理のみ。洗面下の収納取っ手交換とパネルシートをお施主様がDIY。玄関ベンチや土間もシート貼りをすることで、予算を抑えながら愛着のあるお住まいが完成！



[現場監督よりひとこと]

少し手を入れて生活に合う間取りにすることで暮らし方が変わります！不要な和室をリビングと繋げると空間が明るくなるのでお勧めです。



例えば、お家のこんなところが
リフォームできます！

「希望のリフォームはいくら位かかるだろう？」
「工期は？」どんな些細なことでも、まずは
お気軽にお電話下さい。
最適なプランをご提案させていただきます。

無料
相談
承り中！



事例紹介 リフォーム工事一例

建売住宅購入内装全面リフォーム工事

野田市 K 邸

【お客様のご要望】

築10年の建売住宅購入の内装全面リフォーム！ドアや床、天井を一新して、自分の好みに変えたい。



◀▲壁や床、照明までこだわって好みの空間へ
ぬくもりを感じる板張りの壁に合わせて、間接照明をつけることでシーンに合わせた調光が可能になりました。

▼機能とデザイン性にこだわった玄関ホール

玄関は靴にしみ込んだニオイが気になる空間。調湿・脱臭・有害物質吸着機能のあるタイル「エコカラット」で解決。



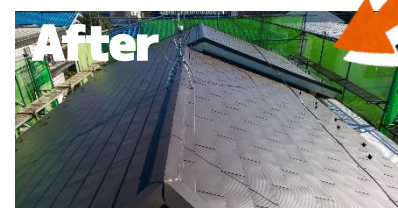
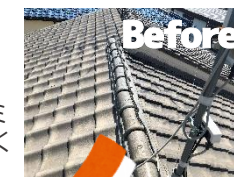
[現場監督よりひとこと]

施工前は、白クロスに茶のフロアだったので、壁クロスも板張りにしたことで、全く別の印象に。機能性タイルを使うことで室内環境も向上。

屋根葺き替え工事

柏市 A 邸

瓦屋根に雨漏りが発生！今後の地震を考え屋根の軽量化を実施！
雨漏りでお問い合わせいただきました。調査してみると、広範囲で雨シミを確認。今後のことを考え、補修でなく屋根の葺き替えを行うことに。



屋根・外壁塗装工事

柏市 N 邸

屋根塗装の色落ち、さびで劣化した屋根を塗り替えてピカピカに！
外壁塗装の際、屋根に上がってみると塗装の色落ちやコーキング材の劣化、雪止め金具のさびあり。今後の安全のため屋根の塗装も同時に。



逆井駅前支店がリニューアルします！

打合せがしやすい
店舗へ生まれかわります

好評だった立体MAP。皆さまに楽しんで自宅を探していただきました。

逆井店はただいまリニューアル工事中。
新しくなる店舗にぜひご期待ください。
皆様のお越しをお待ちしております。



ただいま、進行中！

- 柏市 M 邸 水廻り・外構リフォーム工事
- 柏市 K 邸 屋根葺き替え工事
- 松戸市 K 邸 リノベーション工事
- 松戸市 W 邸 新築工事
- 流山市 Y 邸 ガレージ建設工事
- 野田市 K 邸 内装デザイン改修工事 他