

# Ogawa スタッフアンケート 2014年の抱負

ケガからの完全復活！仕事にライフワークに100%！  
広瀬孝男

ケガに気を付けて全力全開な自分を見せたいです！  
菅野誠

風邪をひかないよう、体調管理を万全に。  
宮井喜樹

今年はギブアンドテイクでなく、「ギブギブギブ」の精神で！  
小川勝利

大切な目的を見失わず、着実に前進！  
古賀知加子

Ogawaのチームワークでお客様の信頼の輪を広げたい。  
原久美子

地域にしっかり根ざせる様丁寧な仕事を心がけます。  
西村栄子

今年こそは新しいことにチャレンジする。  
島田智行

体力強化！  
伊藤京子

チャレンジ精神を忘れず進む。  
後藤孔飛

二級建築士の資格を必ず取得する！  
浦野将人

段取りを上手にできる人になる。  
高田理恵子

どんどん挑戦して自分が成長したと思える年にする。  
池田悠人

仕事面、精神面をよりいっそう高めていきたいです。  
後藤討麻

1日のうち、30分は本を読む！  
高野史郎

注意深く観察する癖を身に付ける。  
鵜川みほ

人としてパワーアップする年にする。  
高橋亮

補助金や減税を含めお客様に一番のプランを提案する。  
小川勇二

感謝を忘れずに元気で毎日を大切に生きること。  
上遠野ヒメ子

体がづくり。今年こそ何かのスポーツを始めたい  
大野愛美

お客様が気軽に入ってこられる店づくりを頑張ります。  
西山良子

学びの多い一年にしたいです。  
矢ヶ崎裕子



2014年 新年号

## 小川工務店新聞



# 新年おめでとうございます



新年明けましておめでとうございます。皆さまにおかれましては、つつがなく新しい年をお迎えのこととお喜び申し上げます。

昨年は東京でのオリンピック開催も決定し、明るい話題と共に、4月から始まる消費税率の8%へのアップも決定しました。何やら騒がしい新年ではありますが、私たちの日常生活は穏やかに送りたいものです。

また、確実に言えることは、今後高齢化社会が更に進むということ。我々建設に携わる者としては、高齢者の住まい・住み方のご提案などに更なる工夫が必要となってきます。今まで経験のない高齢化社会にどのように対応していくのか、社員一同、工夫と知恵を結集し、進化を続けてまいる所存でございます。

本年も宜しくお願い申し上げます。

株式会社小川工務店  
代表取締役 小川 勝利

### Ogawa 主な業務内容

- 新築
- 増改築
- 水廻り
- 内装
- 塗装
- 太陽光発電システム
- 外構
- 雨戸・サッシ
- 屋根
- 耐震

●新築 ●リフォーム ●修繕

株式会社 小川工務店

0120-557-686

柏市新逆井 2-9-17  
TEL 04-7174-4102

●新築 ●リフォーム ●修繕

逆井駅前支店

柏市逆井 13-9  
I-カピル 1F  
TEL 04-7160-5678

●新築 ●リフォーム ●修繕

すまいる館 (八柱)

松戸市金ヶ作 17-1  
ロイヤリティ松戸八柱  
TEL 047-311-8555

年始の営業は6日から通常営業とさせていただきます

<http://www.ogawa-bco.co.jp>





# 工務店だからこそできるリフォームがあります。

リフォームをどこに頼んだらいいかわからない、そうお考えの方は多いのではないのでしょうか？私ども工務店は住宅の構造について熟知しています。特に増改築、減築、間取り変更を伴うようなリフォームの際には、抜いてはならない柱や、どう補強すべきかなど、構造についての知識が不可欠です。この地で長年にわたり、まじめに家づくりを行ってきた私どものモットーはズバリ「安心」。今までもこれからもリフォームは安心して私どもにお任せください。

## ●小川工務店のリフォームをご紹介します！

### リフォーム実例紹介 01

#### ●お客様のご要望：

築35年、思い出が多く大切な住まいなので、建替えでなく、リフォームを希望！家族の集まるリビングを向いて料理がしたい！



家族との  
会話が弾む  
楽しい料理、  
実現！

#### ■Ogawaのご提案

- ①今までの後ろ向きのキッチンからリビングへ向けたシステムキッチンをご提案。会話を楽しみながらお料理を作っていただけます。
- ②これまで大きなリフォームをされたことがないということで、フロアの張替やサッシの交換も同時に施工しました。

#### 松戸市 S様

##### 【工事内容】

解体工事／間取り変更／サッシ変更／水廻り設備交換／フローリング張替／断熱工事／クロス張替／和室内装改修

工期：3ヶ月 約800万円



### リフォーム実例紹介 02

#### ●お客様のご要望：

年齢を重ね、今以上にゆったりと過ごすことのできる家にしたかった。一番の困りごとは「冬に感じる、どうにも我慢できない室内の寒さ！」



開放的な  
吹き抜けは、  
機能性も  
抜群！

#### ■Ogawaのご提案

- ①室内に採光を取るために、大きな吹き抜けをご提案。暗かったリビングに陽が差し込み、トリプルサッシと断熱改修で熱効率の良い家になりました。
- ②段差が低くゆるやかにした階段と、全室バリアフリーで、これからの安心の住まいに。

#### 柏市 I様

##### 【工事内容】

解体工事／増築／間取り変更／階段掛け替え／水廻り設備交換／全面フローリング張替／サッシ交換／断熱改修／壁面珪藻土

工期：3ヶ月 約1600万円



## ●例えば、お家のこんなところがリフォームできます！



無料  
相談  
承り中！

「希望のリフォームはいくら位かかるだろう？」「工期は？」どんな些細なことでも、まずはお気軽にお電話下さい。あなたのご希望に叶うプランをご提案させていただきます。

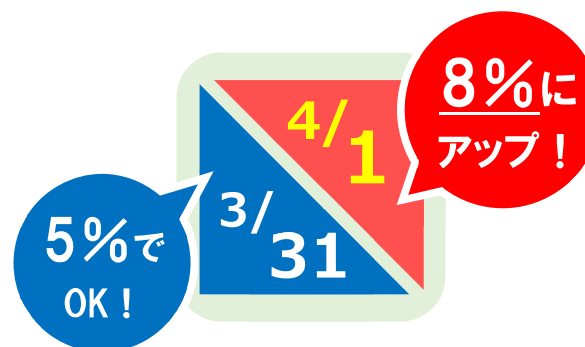
お住まいの事なら  
なんでもお気軽に  
お問合せ下さい！



## 消費税率UPの前に！今がリフォームチャンス！！

2014年4月1日より消費税率が5%から8%へ、そして2015年10月からは10%へ税率アップが決定しています。リフォームの場合、契約日でなく、工事を終了した引き渡し日にて税率が決定します。

消費税率アップの前は、駆け込み需要で、大変混み合うことが予想されます。工事ご検討中の方は、駆け込み需要前の「今」が最適なタイミングです。



◆500万円のリフォームで

5% 525万円

8% 540万円

15万円の差

10% 550万円

25万円の差